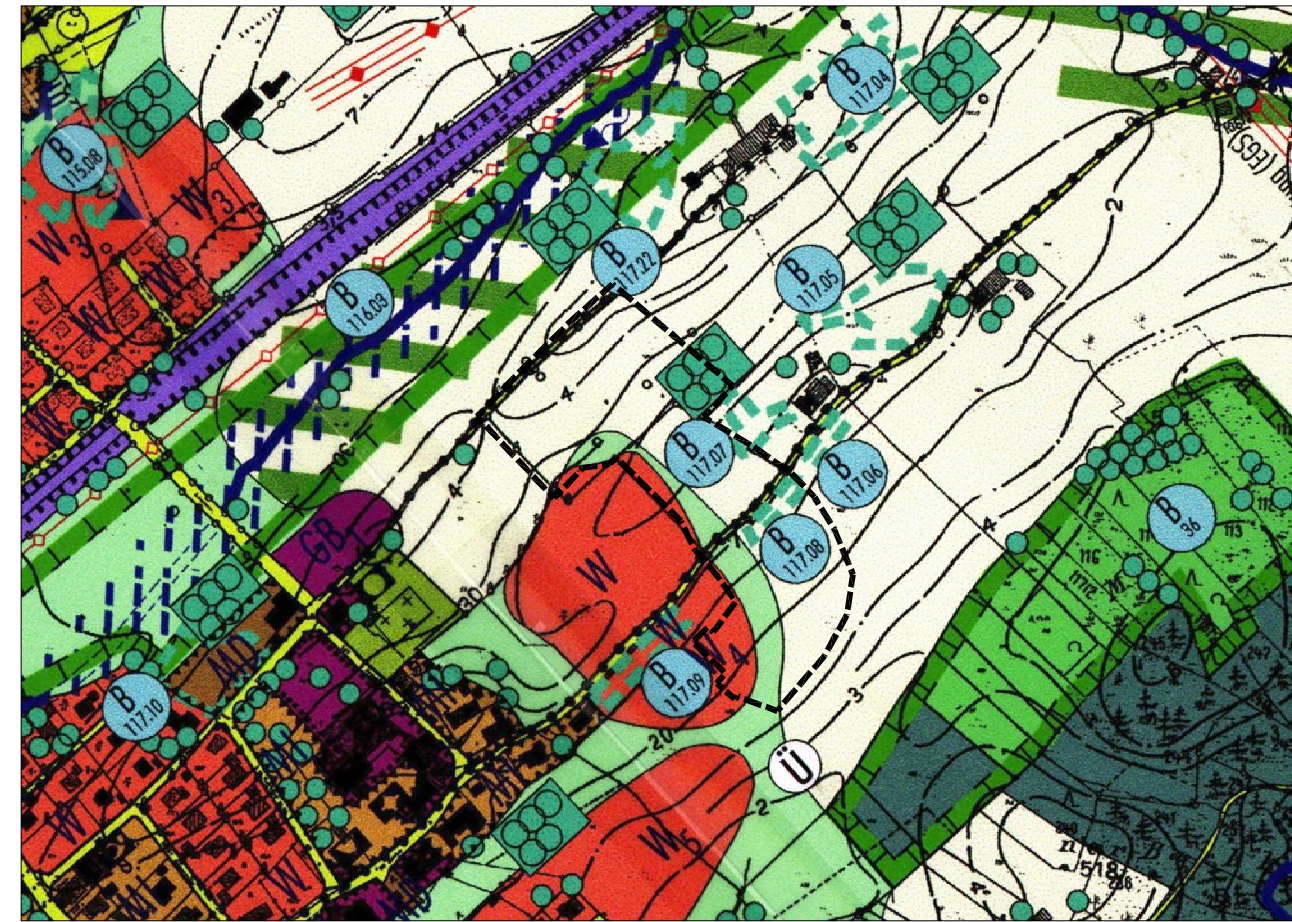


A: 3. FNP-ÄNDERUNG: AUSSCHNITT AUS DEM WIRKSAMEN FNP, BEREICH DORFSTRASSE



A: 3. FNP-ÄNDERUNG: AUSSCHNITT AUS DEM GEÄNDERTEN FNP, BEREICH DORFSTRASSE



B PLANZEICHEN (AUSZUG) NACH WIRKSAMEN FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

Für die Ausschnitte aus dem wirksamen Flächennutzungsplans gilt die Zeichenerklärung gemäß des wirksamen Flächennutzungsplans

- Wohnbaufläche
- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Hauptfuß- und Radweg
- Fläche für die Landwirtschaft
- Ortsrandeingrünung/ Durchgrünung/ Öffentliche Grünfläche
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
- Trafostation
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung

C VERFAHRENSVERMERKE

- a Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 14.06.2010 die Aufstellung der 3. Flächennutzungsplanänderung Hergensweiler beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss zur 3. Flächennutzungsplanänderung Hergensweiler wurde am 02.07.2010 ortsüblich bekannt gemacht.
- b Die Öffentlichkeit wurde am 12.07.2010, um 19.30 Uhr im Feuerwehrhaus Hergensweiler im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach §3 Abs.1 BauGB zum Vorentwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung unterrichtet.
- c Zu dem Entwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung Hergensweiler in der Fassung vom 25.01.2011 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs.2 BauGB in der Zeit vom 28.03.2011 bis 29.04.2011 beteiligt.
- d Der Entwurf der 3. Flächennutzungsplanänderung Hergensweiler in der Fassung vom 25.01.2011 wurden mit Begründung gem. § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom 28.03.2011 bis 29.04.2011 öffentlich ausgelegt.
- e Die Gemeinde Hergensweiler hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 13.09.2011 die 3. Flächennutzungsplanänderung Hergensweiler in der Fassung vom 25.01.2011 festgestellt.
Gemeinde Hergensweiler, den 22.09.2011.

.....
Georg Betz
Erster Bürgermeister

- f Das Landratsamt Lindau hat die 3. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom 21.11.2011, AZ 31-6100/06/11 gemäß §6 BauGB genehmigt.

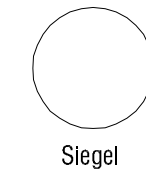
- g Ausgefertigt Gemeinde Hergensweiler, den 30.11.2011

.....
Georg Betz
Erster Bürgermeister

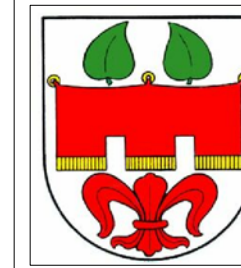
- h Die Erteilung der Genehmigung der 3. Flächennutzungsplanänderung Hergensweiler wurde am 02.12.2011, gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht.

Gemeinde Hergensweiler, den 02.12.2011

.....
Georg Betz
Erster Bürgermeister

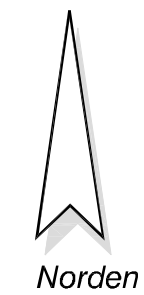


Siegel



GEMEINDE HERGENSWEILER

3. FLÄCHENNUTZUNGSPLANÄNDERUNG ÄNDERUNGSBEREICH An der Dorfstraße - 1. Erweiterung



Norden

Maßstab 1 : 5.000

Fassung vom 25.01.2011



Ortsplanung und Städtebau
Landschaftsarchitektur und Landschaftsplanung
Gutachten Ökologie und Naturschutz
3D-Visualisierung
Marktplatz 4 - 88131 Lindau (B)
Schaezlerstrasse 38 - 86152 Augsburg
www.stadt-land-see.de